

Konditionen (Stand 19. August 2026)

• Unverbilligter Referenzzinssatz 5,30 % p. a. • Initialer Basisabschlag 2,00 % • Standardabschlag 0,65 %	Neubau (GEG) ODER Bestandserwerb <u>ohne</u> energetische Verbesserung - BJ unabhängig + mind. E - Denkmalobjekte	Bestandserwerb <u>mit</u> energetischer Verbesserung - BJ bis 31.12.1995 + Verbesserung Endenergiebedarf, jedoch mind. D - BJ ab 01.01.1996 + Verbesserung um 2 Klassen - Denkmalobjekte + mind. E
Haushalt mit 1 Kind	2,65 %	2,00 %
Haushalt mit 2 Kindern bzw. mit 1 Kind und "einkommensschwach"	2,00 %	1,35 %
Haushalt mit 3 Kindern bzw. mit 2 Kindern und „einkommensschwach“	1,35 %	0,70 %
Haushalt mit 4 Kindern bzw. mit 3 Kindern und „einkommensschwach“	0,70 %	0,10 %
Haushalt mit 5 Kindern bzw. mit 4 Kindern und „einkommensschwach“	0,10 %	0,10 %
Haushalt mit 6 Kindern bzw. mit 5 Kindern und „einkommensschwach“	0,10 %	0,10 %
Haushalte mit mind. 1 Kind in gemeinschaftlichen Bau- und Wohnprojekten	1,35 %	0,70 %
Zwischenfinanzierung Grundstückserwerb für BG	1,35 %	