

Konditionen (Stand 10. Oktober 2025)

<ul style="list-style-type: none"> • Unverbilligter Referenzzinssatz 5,30 % p. a. • Initialer Basisabschlag 1,50 % • Standardabschlag 0,65 % 	Neubau (GEG) ODER Bestandserwerb <u>ohne</u> energetische Verbesserung <ul style="list-style-type: none"> - BJ unabhängig + mind. E - Denkmalobjekte 	Bestandserwerb <u>mit</u> energetischer Verbesserung <ul style="list-style-type: none"> - BJ bis 31.12.1994 + mind. D - BJ ab 01.01.1995 + Verbesserung um 2 Klassen - Denkmalobjekte + mind. E
Haushalt mit 1 Kind	3,15 %	2,50 %
Haushalt mit 2 Kindern bzw. mit 1 Kind und "einkommensschwach"	2,50 %	1,85 %
Haushalt mit 3 Kindern bzw. mit 2 Kindern und „einkommensschwach“	1,85 %	1,20 %
Haushalt mit 4 Kindern bzw. mit 3 Kindern und „einkommensschwach“	1,20 %	0,55 %
Haushalt mit 5 Kindern bzw. mit 4 Kindern und „einkommensschwach“	0,55 %	0,10 %
Haushalt mit 6 Kindern bzw. mit 5 Kindern und „einkommensschwach“	0,10 %	0,10 %
Haushalte mit mind. 1 Kind in gemeinschaftlichen Bau- und Wohnprojekten	1,85 %	1,20 %
Zwischenfinanzierung Grundstückserwerb für BG	1,85 %	