

Konditionen (Stand 10. Oktober 2025)

| | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Unverbilligter Referenzzinssatz 5,30 % p. a. Initialer Basisabschlag 1,50 % Standardabschlag 0,65 % | <p>Neubau (GEG) ODER Bestandserwerb <u>ohne</u> energetische Verbesserung - BJ unabhängig + mind. E - Denkmalobjekte</p> | <p>Bestandserwerb <u>mit</u> energetischer Verbesserung - BJ bis 31.12.1994 + mind. D - BJ ab 01.01.1995 + Verbesserung um 2 Klassen - Denkmalobjekte + mind. E</p> |
| Haushalt mit 1 Kind | 3,15 % | 2,50 % |
| Haushalt mit 2 Kindern bzw. mit 1 Kind und "einkommensschwach" | 2,50 % | 1,85 % |
| Haushalt mit 3 Kindern bzw. mit 2 Kindern und „einkommensschwach“ | 1,85 % | 1,20 % |
| Haushalt mit 4 Kindern bzw. mit 3 Kindern und „einkommensschwach“ | 1,20 % | 0,55 % |
| Haushalt mit 5 Kindern bzw. mit 4 Kindern und „einkommensschwach“ | 0,55 % | 0,10 % |
| Haushalt mit 6 Kindern bzw. mit 5 Kindern und „einkommensschwach“ | 0,10 % | 0,10 % |
| Haushalte mit mind. 1 Kind in gemeinschaftlichen Bau- und Wohnprojekten | 1,85 % | 1,20 % |
| Zwischenfinanzierung Grundstückserwerb für BG | 1,85 % | |